

## ДОГОВОР ХРАНЕНИЯ №

г. Минск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.

**ООО «ВИТ-М»**, именуемое в дальнейшем «**Хранитель**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Поклажедатель**», в лице \_\_\_\_\_, действующей на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, а вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Хранитель обязуется предоставить \_ (\_\_) место для хранения имущества Поклажедателя и обеспечивать его сохранность во время нахождения на территории места хранения, а Поклажедатель принимает обязательства по оплате оказываемых ему услуг хранения. Хранитель осуществляет хранение имущества Поклажедателя во внеэксплуатационный период использования имущества.

1.2. Хранение имущества осуществляется на открытой площадке по адресу: г. Минск, пер. 4-ый Монтажник, д. 6.

1.3. Условия хранения должны отвечать обычным требованиям, предъявляемым к хранению имущества на открытых площадках.

### 2. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Вознаграждение Хранителя за оказанные услуги хранения составляет из расчета:

за 1 (один) единицу имущества (транспортного средства) – \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) белорусских рублей, с учетом НДС по ставке 20 %, за \_\_\_\_\_ хранения (**Прейскурант на услуги**).

При наличии соответствующих обстоятельств (заработная плата, нормы рентабельности деятельности Исполнителя и пр.) прејскурант цен на работы подлежит изменению Исполнителем. Прејскурант цен на работы, а также его изменение устанавливаются Исполнителем в одностороннем порядке и дополнительного согласования с Заказчиком не требует.

Сутки хранения в смысле настоящего договора означает нахождение имущества на хранении в календарное число отчетного периода и определяется согласно журнала Хранителя учета хранимого имущества.

Отчетным и расчетным периодом по настоящему договору является календарный месяц.

Вознаграждение Хранителя за услуги хранения в отчетный период определяется сторонами в соответствии с Актом выполненных работ (оказанных услуг) за отчетный период.

2.2. Вознаграждение, предусмотренное п.2.1. настоящего Договора выплачивается в течение **трех** банковских дней с момента выставления Поклажедателю счет-фактуры Хранителем. Счет-фактура предъявляется к оплате не позднее последнего числа отчетного периода.

2.3. Расходы на хранение имущества, за исключением понесенных Хранителем в соответствии с п.2.4., включаются в стоимость вознаграждения за хранение.

2.4. В случае непредвиденного превышения обычных расходов на хранение имущества (чрезвычайные расходы), они возмещаются Хранителю сверх вознаграждения, предусмотренного по настоящему Договору.

2.5. Поклажедатель оплачивает штрафные санкции, предусмотренные п.п. 4.3 и 4.5 Договора, в течение 5 банковских дней с момента выставления счета на оплату.

Оплата штрафных санкций, предусмотренных п. 4.5 Договора, осуществляется в белорусских рублях по курсу Национального банка Республики Беларусь на день осуществления платежа.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Поклажедатель обязуется:

3.1.1. передать имущество на хранение и в последующий период хранения выполнять установленный порядок сдачи имущества под охрану;

3.1.2. соблюдать условия хранения транспортных средств;

3.1.3. соблюдать правила пожарной безопасности, производственной санитарии и технической безопасности на территории места хранения имущества;

3.1.4. соблюдать правила хранения имущества (полуприцепов) на территории места хранения, а именно использовать, выдаваемые водителю при въезде на территорию места хранения транспортного средства, подкладки под полуприцеп, с целью недопущения порчи асфальтового покрытия.

3.1.5. оплачивать услуги Хранителя в соответствии с п.2.2. настоящего договора.

3.1.6. соблюдать режим работы Хранителя;

3.1.7. предъявлять транспортное средство контролеру КПП для внешнего осмотра при каждой постановке его на хранение, с записью в журнале КПП;

3.1.8. ставить транспортное средство на место, указанное в план-схеме или контролером;

- 3.1.9. не передавать пропуск другим лицам;
- 3.1.10. нести материальную ответственность за причиненный ущерб перед владельцем поврежденного транспортного средства и (или) Хранителем в установленном законодательством порядке в случае причинения повреждения другим транспортным средствам, оборудованию или сооружениям;
- 3.1.11. не позднее одних суток освободить место в случае:
- истечения срока пользования местом хранения, обусловленного договором, и оплатить время пользования этой стоянкой сверх установленного договором срока;
  - нарушения условий хранения транспортных средств;
  - расторжения договора.

### 3.2. Хранитель обязуется:

- 3.2.1. обеспечивать сохранность имущества Поклажедателя, а также предусмотренные законодательными и иными правовыми актами меры противопожарного, санитарного, охранного и иного характера;
- 3.2.2. не пользоваться имуществом Поклажедателя, а равно не предоставлять возможность пользования им третьим лицам, за исключением случая, когда пользование имуществом необходимо для обеспечения его сохранности;
- 3.2.3. осуществлять пропускной режим, не допускать проникновения посторонних лиц на территорию, контролировать въезд и выезд транспортных средств при предъявлении пропуска;
- 3.2.4. в случае выявления видимых механических повреждений транспортного средства при постановке его на хранение проводить внешний осмотр этого средства и при отсутствии у его владельца справки о выявленных повреждениях, выданной Государственной автомобильной инспекцией Министерства внутренних дел, сообщить о данном транспортном средстве в органы внутренних дел или названную инспекцию;
- 3.2.5. содержать место для хранения в надлежащем санитарном и противопожарном состоянии, производить осмотр и уборку мест хранения и прилегающей территории, а в зимний период - своевременную очистку от снега и наледи проездов и мест хранения;
- 3.2.6. своевременно производить ремонт дорожного покрытия мест хранения согласно требованиям технических нормативных правовых актов;
- 3.2.7. обеспечивать соблюдение установленных правил противопожарной безопасности и электробезопасности, техники безопасности;

### 3.3. Поклажедателю (его представителю) на территории Хранителя запрещается:

- ставить транспортное средство на места, не указанные в план-схеме или контролером;
- производить ремонт транспортного средства, его смазку, окраску, заправку и слив бензина, масла, воды, разогрев двигателя открытым огнем;
- размещать транспортные средства, имеющие течь горюче-смазочных материалов;
- устанавливать каркасы и другие сооружения для укрытия транспортных средств;
- находиться на территории Хранителя после постановки транспортного средства.

3.4. Учет въезда и выезда транспортных средств с территории Хранителя осуществляется путем внесения соответствующей записи в журнал КПП.

## 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Хранитель отвечает за утрату или повреждение имущества по основаниям, предусмотренным законодательством Республики Беларусь, если не докажет, что утрата или повреждение произошли вследствие непреодолимой силы либо из-за свойств транспортного средства, о которых Хранитель, принимая транспортное средство на хранение, не знал и не должен был знать, либо в результате умысла или грубой неосторожности владельца транспортного средства (хранение в транспортном средстве легковоспламеняющихся и взрывоопасных веществ и предметов, постановка транспортного средства на хранение с неисправным электрооборудованием, течью горюче-смазочных материалов, разогрев двигателя открытым огнем и другое).

4.2. Хранитель освобождается от ответственности за сохранность материальных ценностей (ГСМ, колеса, стекла и другие наружные съемные части (щетки, зеркала, навесное осветительное оборудование), имущества в кабине и/или полуприцепе и т.п.) в случае невыполнения Поклажедателем установленного порядка сдачи имущества под охрану (оформление акта приемки-передачи). Также Хранитель не отвечает за сохранность имущества в кабине транспортного средства, прицепе/полуприцепе, бардачках, ящиках и др., в случае если Поклажедатель не обеспечил сохранность данного имущества должным образом, а именно наличие функционирующих запирающих устройств (замков).

4.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Поклажедателем п.2.1, п.2.2. настоящего Договора, он выплачивает неустойку в размере 0,2 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

4.4. Поклажедатель несет полную материальную ответственность за обеспечение безопасности движения своих транспортных средств на территории места хранения и техническое состояние передаваемых на хранение транспортных средств.

4.5. В случае неисполнения или ненадлежащего Поклажедателем (его представителем) п. 3.1.4 Договора, он выплачивает Хранителю штраф в размере 50 евро за каждое нарушение.

#### **5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до 31.12.2015 г. В случае, если ни одна из сторон не заявит о своем желании расторгнуть договор до окончания срока его действия, срок действия договора автоматически продлевается на следующий календарный год, а в части расчетов между сторонами – до полного исполнения сторонами принятых по нему обязательств.

5.2. Все споры, возникающие из настоящего Договора и неурегулированные соглашением сторон, рассматриваются в Экономическом суде г.Минска. При ненадлежащем выполнении обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Беларусь. При получении претензии о задолженности по оплате от стороны, чьи права согласно данного договора были нарушены, ответ на претензию должен быть направлен заявителю в течение 3 рабочих дней с момента ее получения.

5.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору возможны по соглашению сторон и совершаются в письменном виде.

5.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и находящихся по одному у каждой из сторон.

5.5. Хранитель имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке по истечении отчетного периода, за который была внесена предоплата. В этом случае Хранитель должен предупредить Поклажедателя, не менее чем за 5 дней до момента расторжения договора.

#### **6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

##### **ПОКЛАЖЕДАТЕЛЬ**

##### **ХРАНИТЕЛЬ**

**ООО «ВИТ-М»**

220019, г. Минск, 4-й пер. Монтажников, 6А

Тел/факс: 8 (017) 259 92 86, 309 19 19,

e-mail: vitmsto@vit-m.by

УНП 190780937, ОКПО 377075045000

р/с № 3012027959015

в «ПРИОРБАНК» ОАО ЦБУ 109, код 153001749

220140, г. Минск, ул. Притыцкого, 91

Директор \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Акт  
сдачи - приёмки Имущества  
к договору хранения транспортного средства  
№ \_\_\_ от «\_\_» \_\_\_ 2015\_ года**

г. Минск

«\_\_» \_\_\_ 2015\_ года

Мы, нижеподписавшиеся, **ООО «ВИТ-М»**, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем - «Хранитель», с одной стороны, и

в \_\_\_\_\_  
директора \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем - «Клиент», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», а, если это вытекает из смысла, по отдельности - «Сторона», - составили настоящий акт о том, что:

1. Хранитель принял, а Клиент передал на хранение в соответствии с договором хранения транспортного средства № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 года (далее по тексту - «Договор»): автомобиль

(идентификационный номер (VIN): \_\_\_\_\_, гос. № \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года выпуска, в количестве 1 (ОДИН) единиц, пробег \_\_\_\_\_ км - далее по тексту именуемый - «Имущество».

2. Стороны зафиксировали следующее техническое состояние и степень износа Имущества: \_\_\_\_\_.

3. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора, составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

От ХРАНИТЕЛЯ:

\_\_\_\_\_  
ООО «ВИТ-М»

\_\_\_\_\_  
Дата подписания \_\_\_\_\_ 2015г.

От КЛИЕНТА:

\_\_\_\_\_  
Директор

\_\_\_\_\_  
Дата подписания \_\_\_\_\_ г.